

MEMORIA DE ACTIVIDADES 2022

EGM Abastos-Collet Benicarló



ACTUACIONES PARA LA CONSTITUCIÓN DE LA EGM

Fecha: 11/03/2022

Asamblea de ratificación, se aprueba la constitución de la EGM



Fecha: 26/05/2022

Pleno del Ayuntamiento de Benicarló, ratificación de la constitución de la EGM

<https://www.youtube.com/watch?v=sKSuN2wtJN8>



Fecha: 27/05/2022

Firma del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Benicarló y la EGM



JUNTA DIRECTIVA

La Junta Directiva está integrada por los siguientes miembros:

Presidente:	Martín José Ribes Lluch
Vicepresidente:	Fernando Ortiz Roca
Secretario:	Sergio Ortiz Bueno
Tesorero:	Ibán Montañés Foix
Vocal:	Constantino Sanz Arnau
Vocal:	Beatriz Febrer Rosales
Vocal:	Iñigo Prim Escribano
Gerente:	Laura Carmona Palà

REUNIONES JUNTA DIRECTIVA EGM

Desde su constitución hasta 31/12/2022 se han celebrado las siguientes reuniones de la Junta Directiva en las oficinas de la EGM:

- ✓ 9 de junio de 2022
- ✓ 9 de septiembre de 2022
- ✓ 29 de septiembre de 2022
- ✓ 18 de noviembre de 2022

ASISTENCIA A REUNIONES Y JORNADAS

Fecha: 18/11/2022

Reunión con el Ayuntamiento de Benicarló para establecer las actuaciones a desarrollar (desperfectos pavimento, plan sostenible de movilidad, solucionar los problemas de aparcamiento, ...). Se abordan también otras cuestiones como las Ayudas del Ayuntamiento 2022 y la previsión de su renovación en 2023, info parcelas dotacionales/patrimoniales del Ayuntamiento para el cálculo de cuotas, y la solicitud de la ayuda a IVACE 2023.

Asistentes:

- ✓ Martín Ribes, Presidente EGM
- ✓ Laura Carmona, Gerente EGM
- ✓ Raúl García, Concejal de Promoción Económica
- ✓ Clara Cid, Concejala de Turismo
- ✓ Rebeca Alberó, Agente de Ocupación y Desarrollo Local

Fecha: 23/11/2022

Encuentro Empresarial Alcalà-Alcossebre (sostenibilidad, transformación digital, importancia del asociacionismo en el mundo empresarial y en los parques industriales, ...)

Participantes:

- ✓ Emilio Duró - Empresario y conferenciante ("Adopción de actitud positiva ante un mundo sin reglas")
- ✓ Blanca Marín - Directora Aeropuerto Castellón.
- ✓ Alfredo Cebrián - CEO 480.
- ✓ Diego Romá - Gerente FEPEVAL (Federación Polígonos Industriales CV).
- ✓ Cooperativa Valenciana Consum.

Moderador: Ángel Báez - Director del Periódico Mediterráneo.



Fecha: 29/11/2022

Reunión via zoom sobre la fiscalidad de las EGM (exención del IVA de las cuotas, régimen de prorrateo), a partir de la cual se determina la necesidad de solicitar informe jurídico.

FEPEVAL ha encargado a un experto profesional la consulta sobre fiscalidad de las EGMs. Se trata de formular una consulta vinculante ante la Dirección General de Tributos en concepto de IVA, en relación con la aplicación o no de la exención prevista en el artículo 20.1.12 de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, a los servicios prestados a sus miembros por una Entidad de Gestión y Modernización.

Con el fin de no “viciar” el enfoque de la consulta, que es determinante en la mayoría de los casos para obtener una u otra respuesta, se acordó por la Junta Directiva de FEPEVAL contratar los servicios profesionales de Vicente Payá y Asociados, S.L. con CIF B97 136 840, domicilio en la Calle Pintor Sorolla 35, 1º de València, que nos han pasado una propuesta de honorarios que ascenderían a la cantidad de mil ochocientos Euros (1.800€) más IVA.

ESTADÍSTICA ANUAL INCIDENCIAS

Labor de control de incidencias de la vía pública para, en colaboración con Ayuntamiento y las entidades prestatarias de servicios de agua, telefonía y electricidad, mantener el polígono en el mejor estado posible.

Tipo	EMPRESAS	EGM	TOTAL
Aceras y calzada		1	1
Alcantarillado			
Alumbrado			
Animales			
Basura / Contenedores			
Jardinería			
Limpieza calles			
Poda árboles			
Rotura de tuberías de agua			
Señales			
Postes telefónicos			
Incidencias vehículos			
Instancias y Otras Gestiones			
TOTAL	0	1	1

ACCIONES DE COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN

Los propietarios del polígono Abastos-Collet acuerdan la creación de una EGM en Benicarló
<https://castellonplaza.com/los-poligonos-belcaire-y-mezquita-de-la-vall-y-el-collet-debenicarlor-aprueban-crear-sendas-egm>

SUS ASAMBLEAS DE PROPIETARIOS HAN APROBADO LA CREACIÓN

Los polígonos Belcaire y Mezquita de la Vall y El Collet de Benicarló aprueban crear sendas EGM

Castellón Plaza



EGM



Lo más leído

1 Castelló encara la obra para ampliar el centro peatonal: Car Enginyeria Civil dirigirá los trabajos

SUBVENCIONES

Se presenta un resumen de las subvenciones solicitadas en 2022:

SUBVENCIÓN	FECHA SOLICITUD	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE PROYECTO	% MÁX. SUBVENCIONABLE	IMPORTE CONCEDIDO
Ayuntamiento Benicarló	19/09/2022	29/12/2022	4.800,00€	90%	4.320,00€

OTRAS ACTUACIONES

- ✓ Requisitos legales de publicidad y registro de la constitución de la EGM
- ✓ Cuota 2022, facturas socios (gestiones cobro)
- ✓ Base de datos actualizada, socios EGM y parcelas
- ✓ Adhesión FEPEVAL